



COMUNE DI POZZILLI

PROVINCIA DI ISERNIA

86077 - Via Roma, 34 - Tel. 0865/925900/01 - Fax n° 0865/925543 - P.I. 00067770941



Ufficio Tributi

Prot. n. 926

Spett.le

Gentile contribuente, la informiamo che la **Legge Finanziaria 2007** (Legge 27/12/2006, n. 296) all'articolo 1, comma 106, ha imposto a tutti i soggetti che gestiscono il servizio di smaltimento dei rifiuti urbani di comunicare all'Agenzia delle Entrate i dati catastali relativi agli immobili per i quali il servizio è istituito. A tale scopo alleghiamo alla presente il modello di comunicazione che va utilizzato al fine di ottemperare a quanto sopra. Il modello è da compilare anche nel caso in cui non sia proprietario o titolare di un diritto reale (usufrutto, uso, abitazione, ecc.) sull'immobile stesso, ma sia, ad esempio, inquilino o comodatario.

Sarà cura di questo Comune, una volta ricevuta la comunicazione dei suddetti dati, di provvedere alla trasmissione degli stessi all'Agenzia delle Entrate così come stabilito dalla citata Legge finanziaria 2007 e dal provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 194022 del 14/12/2007.

Considerata l'importanza dell'adempimento richiesto dalla Legge, La invitiamo a compilare il modello allegato in tutte le sue parti, precisando che questo Ente è esonerato da ogni responsabilità nel caso in cui la comunicazione non venga prodotta dall'utente, ovvero venga resa in modo incompleto o con indicazione di dati non corretti.

Al riguardo si precisa che, ai sensi dell'articolo 11 del D. Lgs. 18/12/1997, n. 471 e s.m.i., qualora venga **omessa la comunicazione** dei dati catastali ovvero resa da parte dell'utente in maniera incompleta o infedele, è prevista a carico **dell'utente la sanzione amministrativa da € 258,00 a € 2.065,00.**

La mancata comunicazione dei dati richiesti sarà, comunque, segnalata all'Agenzia delle Entrate per gli opportuni controlli fiscali a suo carico.

La preghiamo di voler provvedere alla restituzione dell'allegato modello, **entro il 15.03.2010**, consegnandolo all'Ufficio Tributi del Comune di Pozzilli o tramite il servizio postale, al seguente indirizzo: Comune di Pozzilli – Via Roma 34 – 86077 Pozzilli (IS), oppure tramite fax al n. 0865/925543.

Per eventuali ulteriori informazioni riguardanti la normativa in argomento, La preghiamo di consultare il sito internet dell'Agenzia delle Entrate (www.agenziaentrate.gov.it).

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

Si prega di compilare con chiarezza, in carattere stampatello, utilizzando una penna di colore scuro, al fine di evitare un'errata o incompleta trasmissione dei dati. Le caselle non utilizzate devono essere lasciate in bianco.

Nel caso di più unità immobiliari con autonomi identificativi catastali collegate ad una sola utenza (es. appartamento, box, ecc.), occorre compilare un modello per ciascuna unità immobiliare ed indicare, possibilmente i mq. utili. Il modello è scaricabile anche dal sito: www.comune.pozzilli.is.it.

Devono essere indicati i dati rilevabili dal catasto edilizio urbano (per i fabbricati urbani) o del catasto terreni (per tutti gli altri immobili diversi dai fabbricati urbani, compresi i fabbricati rurali). Tali dati sono riportati nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato), in una denuncia ICI presentata in anni precedenti, ovvero in una visura catastale.

Nel caso in cui l'unità immobiliare venga affittata con mobilio occorre indicare i dati dell'inquilino occupante.

INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Il trattamento dei dati da Lei forniti è realizzato secondo le prescrizioni stabilite dal D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., con l'ausilio di strumenti informatici ed è svolto da personale del COMUNE DI POZZILLI e/o soggetti terzi che abbiano con esso rapporti di servizio. Lei ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i suoi dati e come essi vengono utilizzati. Ha altresì facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del suddetto decreto legislativo.

Sempre nel rispetto delle prescrizioni del D. Lgs. 196/2003, i suoi dati verranno comunicati all'Anagrafe Tributaria, ma non saranno ulteriormente diffusi, se non in quanto prescritto da espresse disposizioni normative.

Il titolare del trattamento dei dati e del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tributi, nella persona del Dr. Enrico Gualdaroni.

I dati forniti possono venire a conoscenza dei soggetti preposti alla gestione del modello in oggetto.

Pozzilli, 20/02/2010

Il Responsabile del Servizio

Dr. Enrico Gualdaroni

**COMUNICAZIONE DEI DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE PRESSO CUI E' ATTIVATO IL SERVIZIO DI
SMALTIMENTO RIFIUTI URBANI**

- ALL'UFFICIO TRIBUTI DEL COMUNE DI POZZILLI -

Il/La sottoscritto/a:

(Art. 1, c. 106, L. 296/06)

COGNOME NOME (persona fisica):	
NATO/A A:	IL:
INDIRIZZO DI RESIDENZA:	
CODICE FISCALE	
E-MAIL (campo obbligatorio per modelli inviati via e-mail)	

DENOMINAZIONE (persona non fisica):	
DOMICILIO FISCALE:	
CODICE FISCALE / PARTITA IVA	
E-MAIL (campo obbligatorio per modelli inviati via e-mail)	

In qualità di: 1= proprietario, 2= usufruttuario, 3= inquilino/affittuario, 4= altro diritto reale di godimento, 5= rappresentante legale, 6= proprietario di immobile concesso in affitto ammobiliato

CON RIFERIMENTO ALL'INDIRIZZO OGGETTO DEL SERVIZIO

Indirizzo	
-----------	--

(Via, Numero Civico, Comune, Provincia)

COMUNICA

- Natura dell'occupazione: 1=per singolo, 2=per nucleo familiare, 3=attività commerciale, 4=altra tipologia.
- Destinazione d'uso: 1=uso abitativo, 2=a disposizione, 3=uso commerciale, 4=box, 5=altri usi.

In caso di AFFITTO AMMOBILIATO: compilare il seguente prospetto con i dati dell'inquilino:

COGNOME NOME / DENOMINAZIONE:	
CODICE FISCALE / PARTITA IVA	

CHE LO STESSO SI RIFERISCE ALL'IMMOBILE COSI' IDENTIFICATO IN CATASTO

Comune Amministrativo/Catastale:		
Provincia:		
P O Z Z I L L I	I S	
Indirizzo:		
(Via - Piazza - Corso - etc.) (Indirizzo ubicazione utenza)		
(Numero Civico)	(eventuale frazione)	
Proprietario dell'immobile oggetto del servizio:		
(Cognome Nome)		
(Luogo di nascita)	(Data di nascita)	
Dati Catastali dell'Immobile:		
Codice Comunale Catastale	Foglio	Particella
G 9 5 4		
Subalterno	Interno	Mq.

ATTENZIONE: se la sezione "Dati catastali dell'immobile" non è stata compilata, deve essere barrata una delle seguenti caselle, per segnalare il motivo della mancata comunicazione. Barrare con "X" una sola casella.

- Immobile non ancora iscritto al Catasto
- Utenza non relativa ad un immobile ovvero immobile non iscrivibile in Catasto

DATA _____

FIRMA UTENTE _____